

# SOMMERHUSFORENINGEN "HARERENDEN"



## SOMMERHUSFORENINGEN HARERENDEN, LØNSTRUP

Stiftet den 24. november 1944

### ÅRSREGNSKAB FOR 2018

74. regnskabsår

Godkendt på generalforsamlingen.

Lønstrup, den 13. april 2019

  
Dirigent

## Bestyrelsens regnskabspåtegning

Regnskabet for Sommerhusforeningen Harerenden 2018, viser et resultat – et overskud - på kr. 495.887 og en egenkapital på kr. 1.459.672.

Regnskabet 2018 er påvirket af vedligeholdelsesarbejder i købmandsforretningen på i alt kr. 87.820 incl. moms.

Grundet manglende momsplichtige indtægter har SKAT fra 2018 tilbagekaldt momsregistrering af ejendommen.

Der er tilført kystsikringssten til depot for kr. 100.000 i regnskabsåret, således depotet herefter er værdiansat til kr. 210.000.

Resultatet er påvirket af, at der i 2018 har været en nettoindtægt på vand på kr. 152.000, idet der er opkrævet kr. 258.700 i 2018 i vandafgift, hvilket er ca.kr. 100.000 mere end der er opkrævet fra Vandselskabet, samtid er der tilbagebetalt kr. 57.200 for 2016/17.

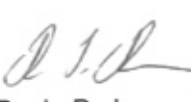
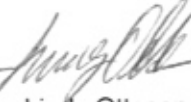

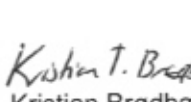

Der har i 2018 ikke været udgifter til ledningsnet.

I regnskabet er der medtaget en forholdsmæssig andel af udgifter, som både vedrører Sommerhusforeningen og I/S Harerenden, efter følgende fordelingsnøgle:

Generalforsamling og efterårsfest for bestyrelse m. fl.	75 %
Gaver og blomster, bestyrelsesmøder og hjælpere	50 %
Drift af traktor og vedligeholdelse af materiel	50 %

Bestyrelsen anser årets resultat for tilfredsstillende, og indstiller årsregnskabet til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, den 16. januar 2019

				
Per L. Pedersen	Lindy Ottosen	Thomas Gade	Kristian Brødbæk	Tage Dreierberg
Formand	Næstformand	Kasserer	Sekretær	

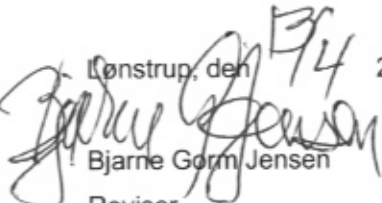
## Revisorernes regnskabspåtegning

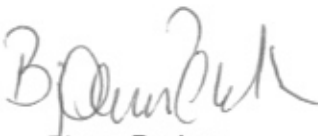
Som revisorer valgt på generalforsamlingen har vi foretaget revision af det af bestyrelsen udarbejdede regnskab for 2018.

Ved vor revision har vi stikprøvevis set dokumentation for de afholdte udgifter, ligesom vi har kontrolleret, at regnskabet er i overensstemmelse med foreningens bogføring.

Vi har set dokumentation for indestående i Nordjyske Bank, Spar Nord Bank og Sparekassen Vendsyssel samt dokumentation for øvrige poster i balancen, herunder mellemregning med "I/S Harerenden".

Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Lønstrup, den 17. januar 2019.  
  
Bjarne Gorm Jensen  
Revisor

  
Bjarne Poulsen  
Revisor

## RESULTATOPGØRELSE

	2018	2017	
<b>INDTÆGTER</b>			
Kontingent, 329 medlemmer	345.450	343.350	
Kystsikringsbidrag, 338 betalere	333.500	68.000	
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>678.950</b>	<b>411.350</b>	
<b>OMKOSTNINGER</b>			
Ejendommens drift	Note 1	102.690	17.425
Vedligeholdelse af sti og hård kystsikring	Note 2	49.625	362.259
Sandfodring	Note 3	7.826	8.201
Vand	Note 4	-152.361	-81.323
Honorar	Note 5	61.266	57.347
Øvrige omkostninger	Note 6	100.545	107.304
Projekt ny vandledning 2016/17			68.032
<b>OMKOSTNINGER I ALT</b>	<b>169.591</b>	<b>539.245</b>	
<b>RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER</b>	<b>509.359</b>	<b>-127.895</b>	
<b>AFSKRIVNINGER</b>			
Afskrivning traktor (50% af kr. 19.000)	9.500	9.500	
Ejendom	3.972	3.972	
<b>AFSKRIVNINGER I ALT</b>	<b>13.472</b>	<b>13.472</b>	
<b>ORDINÆR RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>495.887</b>	<b>-141.367</b>	
Beregnet skat	0	0	
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>495.887</b>	<b>-141.367</b>	

**BALANCE**

		<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>AKTIVER</b>			
Nordjyske Bank		354.613	2.952
Spar Nord Bank		116	364
Sparekassen Vendsyssel		748.985	619.485
Tilgodehavende moms		0	539
Tilgodehavende vandledningsprojekt		207.000	295.200
Sten til kystsikring i depot		210.000	110.000
Ejendommen, Harerenden 21			
Saldo ved årets begyndelse	73.874		
Tilgang i årets løb	0		
Afskrivning	<u>-3.972</u>	69.902	73.874
<small>(Ejendomsvurdering 2017 - kr. 830.000)</small>			
Traktor Massey Ferguson			
Saldo ved årets begyndelse	75.500		
Årets afskrivning (afskrives over 7 år)	<u>-19.000</u>	56.500	75.500
<b>Aktiver i alt før mellemregning</b>		<b>1.647.116</b>	<b>1.177.914</b>
Mellemregning I/S Harerenden		10.490	54.793
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.657.607</b>	<b>1.232.707</b>
<b>PASSIVER</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Saldo ved årets begyndelse		963.785	1.105.152
Årets resultat		495.887	-141.367
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>		<b>1.459.672</b>	<b>963.785</b>
<b>GÆLD</b>			
Forudbetalt kontingent		66.552	128.315
Skyldige omkostninger		100.000	103.727
Skyldig A-skat og AM-bidrag		21.383	26.880
Depositum kiosken		10.000	10.000
<b>GÆLD I ALT</b>		<b>197.935</b>	<b>268.922</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.657.607</b>	<b>1.232.707</b>

NOTER	2018	2017
<b>1 Ejendommens drift</b>		
Skatter og forsikringer	8.620	9.298
Vedligeholdelse og omforandring af butikken	87.820	1.878
Tilskud vedligeholdelse beboelse	6.250	6.250
<b>Ejendommens drift i alt</b>	<b>102.690</b>	<b>17.425</b>
<b>2 Kystsikring og sten</b>		
Køb af sten og retablering af sti m.v.	49.625	172.259
Forbrug af sten fra lager	0	190.000
<b>Kystsikring i alt</b>	<b>49.625</b>	<b>362.259</b>
<b>3 Sandfodring</b>		
Sand	0	0
Entreprenør	0	0
Måling af højder, møder m.v.	7.826	8.201
<b>Sandfodring i alt</b>	<b>7.826</b>	<b>8.201</b>
<b>4 Vand</b>		
Vandafgift fra brugere - 293 brugere	244.069	309.042
Kontingent vedligeholdelse vand	14.650	14.550
<b>Indtægter i alt</b>	<b>258.719</b>	<b>323.592</b>
Vandafgift Hjørring Vandselskab 2017/16	157.173	210.491
Betalt a'conto i 2017/16	-214.378	-201.584
<b>Rest årsopgørelse</b>	<b>-57.205</b>	<b>8.907</b>
Aconto 2018/17	158.823	210.869
Elektronisk overvågning, eftersyn styring	4.740	22.493
Vedligeholdelse af ledningsnet	0	0
<b>Udgifter i alt</b>	<b>106.358</b>	<b>242.269</b>
<b>Vand i alt</b>	<b>-152.361</b>	<b>-81.323</b>

NOTER	2018	2017
<b>5 Honorar</b>		
Formand	10.000	10.000
Kasserer	6.000	6.000
Sekretær	6.000	6.000
Omkostningsgodtgørelse og telefon	10.080	10.250
Kørselsgodtgørelse	9.186	5.097
Opsyn med sommerhusene	20.000	20.000
Rengøring af toiletter	18.000	18.000
Tilskud fra Hjørring Kommune, toiletter	-18.000	-18.000
<b>Honorar i alt</b>	<b>61.266</b>	<b>57.347</b>
<b>6 Øvrige omkostninger</b>		
Drift af traktor og materiel	7.383	12.553
Nyanskaffelser	0	6.082
Hjælpere	6.636	6.546
Forsikringer	8.622	8.432
Kontorartikler og kopiering	556	0
Hjemmeside	1.058	847
Porto og gebyrer	5.663	4.511
Gebyr betalingservice	3.400	3.402
Blomster og gaver	1.300	1.240
Bestyrelsesmøder m.v.	5.500	4.500
Efterårsfest for bestyrelse m. fl.	16.748	12.191
Generalforsamling	17.887	17.665
Mødeudgifter	260	0
Juridisk assistance	5.625	6.750
Strandrensning og Sct. Hans	19.908	22.585
<b>Øvrige omkostninger i alt</b>	<b>100.545</b>	<b>107.304</b>