

SOMMERHUSFORENINGEN "HARERENDEN"



SOMMERHUSFORENINGEN HARERENDEN, LØNSTRUP

Stiftet den 24. november 1944

ÅRSREGNSKAB FOR 2017

73. regnskabsår

Godkendt på generalforsamlingen.

Lønstrup, den 24. marts 2018

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Boed', written over a horizontal line.

Dirigent

Bestyrelsens regnskabspåtegning

Regnskabet for Sommerhusforeningen Harerenden 2017, viser et resultat – et underskud - på kr. 141.367 og en egenkapital på kr. 963.785.

Der er i 2017 brugt kystsikringssten af depot, skønnet til kr. 190.000. Der er indkøbt sten og mængden af sten i depot er herefter værdiansat til kr. 110.000.

Resultatet er derved påvirket af den ekstraordinære vedligeholdelse med opretning af stensætning og følgeskader på stien efter stormen Urd.

Der har i 2017 været en nettoindtægt på vand på kr. 81.323, idet der er opkrævet kr. 323.592 i vandafgift, hvilket er kr. 71.962 mere end i 2016, som dækning for underskuddet i 2016.


Der har i 2017 ikke været udgifter til ledningsbrud.

I regnskabet er der medtaget en forholdsmæssig andel af udgifter, som både vedrører Sommerhusforeningen og I/S Harerenden, efter følgende fordelingsnøgle:

Generalforsamling og efterårsfest for bestyrelse m. fl.	75 %
Gaver og blomster, bestyrelsesmøder og hjælpere	50 %
Drift af traktor og vedligeholdelse af materiel	50 %

Bestyrelsen anser årets resultat for tilfredsstillende, og indstiller årsregnskabet til generalforsamlingens godkendelse.

Lønstrup, den 14. februar 2018


Per L. Pedersen

Formand


Lindy Ottosen

Næstformand


Thomas Gade

Kasserer


Finn Skoven

Sekretær


Tage Dreiberg

Sekretær

Revisorernes regnskabspåtegning

Som revisorer valgt på generalforsamlingen har vi foretaget revision af det af bestyrelsen udarbejdede regnskab for 2017.

Ved vor revision har vi stikprøvevis set dokumentation for de afholdte udgifter, ligesom vi har kontrolleret, at regnskabet er i overensstemmelse med foreningens bogføring.

Vi har set dokumentation for indestående i Nordjyske Bank, Spar Nord Bank og Sparekassen Vendsyssel samt dokumentation for øvrige poster i balancen, herunder mellemregning med "I/S Harerenden".

Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Lønstrup, den 2/3 2018.


Bjarne Gorm Jensen

Revisor


Bjarne Poulsen

Revisor

RESULTATOPGØRELSE

	2017	2016	
INDTÆGTER			
Kontingent, 327 medlemmer	343.350	342.300	
Kystsikringsbidrag, 340 betalere	68.000	399.600	
Tilskud fra Grundejerforeningen Klitmarken	0	5.000	
Renter	0	2.005	
INDTÆGTER I ALT	411.350	748.905	
OMKOSTNINGER			
Ejendommens drift	Note 1	17.425	35.700
Vedligeholdelse af sti og hård kystsikring	Note 2	362.259	147.455
Sandfodring	Note 3	8.201	275.398
Vand	Note 4	-81.323	-24.201
Honorar	Note 5	57.347	57.346
Øvrige omkostninger	Note 6	107.304	124.451
Projekt ny vandledning 2016/17	Note 7	68.032	0
OMKOSTNINGER I ALT	539.245	616.149	
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER	-127.895	132.756	
AFSKRIVNINGER			
Afskrivning traktor (50% af kr. 19.000)	9.500	9.500	
Ejendom	3.972	3.972	
AFSKRIVNINGER I ALT	13.472	13.472	
ORDINÆR RESULTAT FØR SKAT	-141.367	119.284	
Beregnet skat	0	0	
ÅRETS RESULTAT	-141.367	119.284	

BALANCE

	2017	2016
AKTIVER		
Nordjyske Bank	2.952	68.414
Spar Nord Bank	364	258.643
Sparekassen Vendsyssel	619.485	750.985
Tilgodehavende moms	539	1.632
Tilgodehavende vandledningsprojekt	295.200	0
Sten til kystsikring i depot	110.000	200.000
Ejendommen, Harerenden 21		
Saldo ved årets begyndelse	77.846	
Tilgang i årets løb	0	
Afskrivning	<u>-3.972</u>	<u>73.874</u>
(Ejendomsvurdering 2016 - kr. 830.000)		77.846
Traktor Massey Ferguson		
Saldo ved årets begyndelse	94.500	
Årets afskrivning (afskrives over 7 år)	<u>-19.000</u>	<u>75.500</u>
		94.500
Aktiver i alt før mellemregning	1.177.914	1.452.020
Mellemregning I/S Harerenden	54.793	360.796
AKTIVER I ALT	1.232.707	1.812.816
PASSIVER		
EGENKAPITAL		
Saldo ved årets begyndelse	1.105.152	985.868
Årets resultat	-141.367	119.284
EGENKAPITAL I ALT	963.785	1.105.152
GÆLD		
Forudbetalt kontingent	128.315	61.531
Skyldige omkostninger	103.727	0
Skyldig A-skat og AM-bidrag	26.880	21.280
Depositum kiosken	10.000	10.000
Skyldig vandledningsprojekt	0	614.853
GÆLD I ALT	268.922	707.664
PASSIVER I ALT	1.232.707	1.812.816

NOTER	2017	2016
1 Ejendommens drift		
Skatter og forsikringer	9.298	13.511
Vedligeholdelse og omforandring af butikken	1.878	5.939
Tilskud vedligeholdelse beboelse	6.250	6.250
Vand - målerbrønd	0	10.000
Ejendommens drift i alt	17.425	35.700
2 Kystsikring og sandfodring		
Køb af sten og retablering af sti m.v.	172.259	97.455
Forbrug af sten fra lager	190.000	50.000
Kystsikring i alt	362.259	147.455
3 Sandfodring		
Sand	0	159.073
Entreprenør	0	108.650
Måling af højder, møder m.v.	8.201	7.675
Sandfodring i alt	8.201	275.398
4 Vand		
Vandafgift fra brugere - 291 brugere	309.042	237.081
Kontingent vedligeholdelse vand	14.550	14.550
Indtægter i alt	323.592	251.631
Vandafgift Hjørring Vandselskab 2016/15	210.491	207.004
Betalt a'conto i 2016/15	-201.584	-213.004
Rest årsopgørelse	8.907	-6.000
Aconto 2017/16	210.869	201.600
Elektronisk overvågning, eftersyn styring	22.493	13.357
Vedligeholdelse af ledningsnet	0	18.473
Udgifter i alt	242.269	227.430
Vand i alt	-81.323	-24.201

NOTER	2017	2016
5 Honorar		
Formand	10.000	10.000
Kasserer	6.000	4.500
Sekretær	6.000	6.000
Omkostningsgodtgørelse og telefon	10.250	11.688
Kørselsgodtgørelse	5.097	5.158
Opsyn med sommerhusene	20.000	20.000
Rengøring af toiletter	18.000	18.000
Tilskud fra Hjørring Kommune, toiletter	-18.000	-18.000
Honorar i alt	57.347	57.346
6 Øvrige omkostninger		
Drift af traktor og materiel	12.553	22.169
Nyanskaffelser	6.082	2.774
Andel af nyt tag på garage (kr. 67.373)	0	0
Hjertestarter	0	6
Vand P-pladsen - målerbrønd	0	10.000
Hjælpere	6.546	7.541
Forsikringer	8.432	10.630
Kontorartikler og kopiering	0	490
Hjemmeside	847	847
Porto og gebyrer	4.511	4.452
Gebyr betalingservice	3.402	3.893
Blomster og gaver	1.240	1.375
Bestyrelsesmøder m.v.	4.500	5.000
Efterårsfest for bestyrelse m. fl.	12.191	15.374
Generalforsamling	17.665	16.635
Juridisk assistance	6.750	2.500
Strandrensning og Sct. Hans	22.585	20.765
Øvrige omkostninger i alt	107.304	124.451
7 Ny vandledning 2016/17		
Tekniske omkostninger	182.167	
Hovedentreprise, gravearbejde, vandledning	2.749.066	
Tinglysning, skelretablering, erstatning m.v.	55.192	
Indmåling, skilte og øvrige udgifter	101.732	
Tegningsmateriale, møder og porto	10.275	
Indbetalte bidrag	-2.735.200	
Afdragsordning	-295.200	
Vandledning i alt	68.032	